

## Kommunestyrets vedtak om eiendomsskatt for skatteåret 2018 (Vedtatt 14.12.2017)

- Eiendomsskatt for 2018 skrives ut på faste eiendommer i hele kommunen, jfr eiendomsskattelovens §3 første ledd bokstav a.
- Eiendomsskatt for 2018 for kraftanlegg skrives ut med grunnlag i ligningstaksten pr. 1. jan 2017, jfr eiendomsskattelovens §8B-1 og skattelovens § 18-5 første ledd.
- Eiendomsskatt for 2018 for fast eiendommer utenom kraftanlegg skrives ut med grunnlag i taksten pr. 1.1.2018 , jfr. eiendomsskattelovens § 8A-2. Ny alminnelig taksering inkludert retaksering legges til grunn som takst for 2018, jfr eiendomsskattelovens § 8A-3
- Siste alminnelige taksering ble gjennomført i 2016. Eventuell taksering/retaksering som følge av endringer i lovbestemmelser eller annet i 2018/2019.
- Eiendomsskatten skal betales i to terminer, jfr. eiendomsskattelovens § 25 første ledd, med forfall 1. mai og 1. september 2018.
- For skatteåret 2018 unntas eiendom eid av stiftelser og institusjoner med allmennyttig formål, jf esktl § 7 bokstav a. Dette gjelder eiendom eid av idrettslag, ungdomslag og andre i tilsvarende kategori, som drives i lagets formål. Eiendom tilhørende andre stiftelser/organisasjoner kan bli vurdert fritatt av kommunestyret.
- For skatteåret 2018 unntas bygning av historisk verdi, jf. esktl. § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som er automatisk fredet eller vedtaksfredet etter kulturminneloven. Andre bygninger av historisk verdi vil bli vurdert fritatt på grunnlag av søknad.
- Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2018 er 7 promille jfr. eiendomsskattelovens § 11 første ledd. Differensiert skattesats for eiendommer med selvstendige boligdel for skatteåret 2018 er 2 promille, jf. esktl. § 12 bokstav a og § 13 annet ledd. Samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.
- Alle selvstendige boligdeler skal ha et bunnfradrag på NOK 100.000,- som trekkes fra i takstgrunnlaget, jf. esktl. § 11 andre ledd.
- For skatteåret 2018 unntas bygninger som blir brukt til helårsboliger de 10 første årene etter oppføring, jfr esktl §7c.
- Fristen for utskrivning av eiendomsskatt blir dermed 1. april i skatteåret 2018, jf. esktl. § 14 andre ledd.
- Takstvedtekter for eiendomsskatt i Tydal kommune vedtatt i kommunestyret 23.06.2016 skal gjelde for eiendomsskatteåret 2018, jf. esktl. § 10.