**Varsel om oppstart av detaljregulering for XXXXXXXX (G-xxx)**

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8, varsles herved om oppstart av detaljregulering for området <*fyll inn*> i Tydal kommune. Forslag til planavgrensning er vist på vedlagte kartutsnitt. Planområdet har et areal på ca xxx daa, og omfatter i hovedsak gnr. Xxx, bnr. Xxx.

Hensikten med reguleringsplanarbeidet er å <*beskrivelse av formål og hvilke følger det kan forventes å få for området*>.

Området er i kommuneplanens arealdel, vedtatt 21.06.2012, avsatt til <*fyll inn*>.

Planen er vurdert etter Forskrift om konsekvensutredning. <*redegjør for hvilke vurderinger som er gjort i forhold til om planen omfattes av krav til konsekvensutredning eller ikke*>.

Forslagsstiller er <*navn på konsulent*> på vegne av <*navn på tiltakshaver*>.

Varslingsdokumentene blir også gjort tilgjengelige på Tydal kommunes hjemmeside: [www.tydal.kommune.no](http://www.tydal.kommune.no/)

Merknader og synspunkter av betydning for saken sendes innen **xx.xx.20xx til**:

<*navn og adresse*>

Eventuelle spørsmål kan rettes til <*navn, telefonnummer og epostadresse*>

**Vedlegg:**

Oversiktskart, kart som viser planområdet og gjerne idéskisser/illustrasjoner.