

MOTTATT

06 OKT. 2016

Tydal kommune

Avtale

mellom

Tydal kommune (kommunen)

og

Stugudal Eiendom AS 878 113 612 (selskapet)

(i fellesskap partene)

om fremtidig påkoblingsgebyr for kommunal vann og kloakk

Bakgrunn:

I forbindelse med regulering av nye tomteområder i Dalslia hyttefelt beliggende på gnr.192 bnr. 1 i Tydal kommune har selskapet og kommunen kommet frem til følgende enighet om tilkobling til kommunal vann og kloakk.

Fremtidig prisavtale for påkobling vann og kloakk.

Selskapet fremfører ledningsnett til kommunalt ledningsnett for tilkobling av 35 nye tomter. Tilkobling skjer ved framføring til ledningsnett vist på kommunens kart for VA Dalslia og to nye tilkoblingspunkt som framkommer i egen avtale om grensesnitt.

I. Anleggsbidrag

Selskapet betaler anleggsbidrag som forskudd for tilkobling av alle 35 tomter til en pris av kroner 10 000,- pr tomt.

Totalt kroner 350 000,- forfaller til betaling 01.11.2014.


Betalingen forutsetter at Tydal kommune bygger anlegget fram til avtalt grensesnitt A innen 01.07.2014 og grensesnitt B innen 01.11.2014.

Bygges ikke anlegget innen avtalt tid utsettes betalingen tilsvarende.

II. Drift.

Kommunen overtar drift og ansvar for anlegg fram til stoppkran/stakeluke utenfor tomt. Før dette skjer må anlegget ferdigbefares og godkjennes.

Det er en forutsetning at anlegget bygges ut i henhold til gjeldende VA norm.

 Komm.

 Selsk.

III. Enkelttomter.

Dersom det er behov for kommunal utbygging fram til enkelttomter, bestilles dette som vanlig tilknytningssak. Partene er enige om gebyr for tilknytning kroner 60.000 med rett til fradrag for innbetalt anleggsbidrag.

IV. Årsgebyr

Selskapet betaler ikke årsgebyr vann- og avløp for ubebygde eiendommer og eiendommer som ikke er tatt i bruk, selskapet rekvirerer tilknytning vann- og avløp fortløpende fra kommunen. Kommunen avstenger og plomberer vann- og avløpstilførsel ett år etter at byggetillatelse er gitt hvis tilknytning ikke er rekvirert.

V. Varighet

Selskapet kan etter samråd med kommunen overføre denne avtalen til andre selskaper eller enkeltpersoner. Avtalen kan dog ikke splittes slik at den berører mer en to partnere.

Denne avtalen er utferdiget i 2 – to – eksemplarer hvorav partene beholder en hver.

Tydal 06.10.2016

Per Inge Brillet Coraegle
Tydal kommune



TYDAL KOMMUNE
7590 TYDAL

[Signature]
Stugudal Eiendom AS

.....Komm.

.....Selsk.